ARUP

**Amazon Data Services Italy srl**

# Progetto di Data Center Edificio A e Edificio B (Rho/Pero)

ADS Italy srl – Progetto di Data Center Edificio A e Edificio B (Rho/Pero)

Ottemperanza Condizioni Ambientali Decreto MASE 532/2025

## Condizione ambientale n. 6

Reference: n/a

A |03 Ottobre 2025

This report takes into account the particular instructions and requirements of our client. It is not intended for and should not be relied upon by any third party and no responsibility is undertaken to any third party.

Job number 302720-70 | 302724-70

**Ove Arup & Partners**
Corso Italia 1
Milan, 20122
Italy
arup.com

GIANOTTI SERG
2025.10.07 08:19:23
Signer:
CN=GIANOTTI SERGIO
C=IT
2.5.4.4=GIANOTTI
2.5.4.42=SERGIO
Public key:
RSA/2048 bits

ARUP

# Document Verification

| | |
|---|---|
| **Project title** | ADS Edificio A & Edificio B |
| **Document title** | ADS Edificio A & Edificio B _ Ottemperanza Condizioni Ambientali Decreto MASE 532/2025 |
| **Job number** | 302720-70 \| 302724-70 |
| **Document ref** | n/a |
| **File reference** | |

| **Revision** | **Date** | **Filename** | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| A | 03/10/2025 | **Description** | ADS Edificio A & Edificio B _ Ottemperanza Condizioni Ambientali Decreto MASE 532/2025 | | |
| | | | **Prepared by** | **Checked by** | **Approved by** |
| | | **Name** | AS<br>GM<br>LR<br>STIGEA | SL | SL |
| | | **Signature** | | | |
| | | **Filename** | | | |
| | | **Description** | | | |
| | | | **Prepared by** | **Checked by** | **Approved by** |
| | | **Name** | | | |
| | | **Signature** | | | |
| | | **Filename** | | | |
| | | **Description** | | | |
| | | | **Prepared by** | **Checked by** | **Approved by** |
| | | **Name** | | | |
| | | **Signature** | | | |

Issue Document Verification with Document ☑

# Ottemperanza Condizioni Ambientali Decreto MASE 532/2025

## Indice


Premessa 4

1. Prescrizione n. 6 4

1.1 Ottemperanza 4

# Premessa

Il presente documento fa riferimento alle condizioni ambientali contenute nel decreto MASE 532/2025 di compatibilità ambientale del progetto [ID_VIP: 13213] Procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al Progetto "Datacenter edificio A e edificio B Rho/Pero (MI)".

A riguardo si ricorda che il 29 novembre 2024, il Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro delle Imprese e del Made in Italy Adolfo Urso, ha deliberato la dichiarazione di preminente interesse strategico per il programma di investimento estero denominato "Regione AWS Europe (Milan) – Espansione" di Amazon Data Services Italy S.r.l. (AWS). La dichiarazione è stata emessa ai sensi dell'articolo 13, comma 1, del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 104. Questa procedura consente di accelerare significativamente i processi autorizzativi per progetti ritenuti di importanza strategica nazionale. In particolare, l'Art. 8 comma 1bis del Testo Unico Ambiente, come modificato dal Decreto-legge 17 ottobre 2024, n. 153, garantisce la precedenza in sede di Commissione tecnica di verifica dell'impatto ambientale ai progetti relativi ai programmi dichiarati di preminente interesse strategico nazionale ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge 10 agosto 2023, n. 104.

A seguire, la condizione ambientale per la quale viene richiesta la verifica dell'ottemperanza, viene suddivisa nelle singole richieste che la compongono (laddove multiple) e fornita puntuale risposta. Poiché i tempi di realizzazione dei due edifici (A e B) che compongono il campus Data Center non sono contemporanei (per maggiori dettagli si faccia riferimento alla timeline fornita durante l'istruttoria di VIA), si evidenzia che questa prima fase di verifica dell'ottemperanza delle condizioni ambientali è legata alle richieste da porre in atto prima dell'inizio dei lavori e riguarda esclusivamente l'edificio A.

# 1. Prescrizione n. 6

| Macrofase | Fase | Ambito di applicazione | Termine per l'avvio della verifica di ottemperanza | Ente vigilante | Ente convolto |
|---|---|---|---|---|---|
| ANTE-OPERAM | Fase propedeutica alla progettazione esecutiva | Terre e rocce – Edificio A e B | In fase di progettazione esecutiva delle opere, e comunque non meno di 60 giorni prima della data presunta di inizio lavori. | MASE | - |

## 1.1 Ottemperanza

*Il Proponente dovrà rivedere, completare ed integrare le informazioni finora fornite nelle specifiche tabelle relative a profondità e volumi di scavo delle opere relative al sito del Data Center. Dovrà pertanto presentare un prospetto tabellare riepilogativo che contenga:*

- *identificativi/acronimi chiari, univoci ed in lingua italiana di tutte le opere ed infrastrutture che, a vario titolo, prevedono scavi, suddivise in base alle due aree di cantiere afferenti all'edificio A ed all'edificio B, i cui identificativi devono essere riportati in modo altrettanto chiaro ed univoco. Dovrà essere chiarito definitivamente, inoltre, se sono previsti scavi per le vasche di laminazione, per le varie vasche di accumulo delle varie tipologie di acque citate nei documenti progettuali, per le aree di scarico carburante da autobotte, per l'edificio sprinkler, per la guardiania e per il locale rifiuti;*
- *profondità massima di scavo di progetto per ciascuna delle opere di cui al punto precedente;*

– *volume previsto di terre e rocce escavate per la realizzazione di ciascuna delle opere di cui al punto precedente.*

In merito alle osservazioni formulate, si riportano nella tabella seguente le informazioni richieste:

| | Edificio A | | |
|---|---|---|---|
| | Profondità max di scavo [m] | Scavo* [m³] | Riporto** [m³] |
| TERRENO VEGETALE | 0.20 | 5,399 | 0 |
| SOLETTE | 0.60 | 629 | 6,146 |
| PLINTI | 3.40 | 6,402 | 11 |
| STRADE | 0.90 | 401 | 2,686 |
| MARCIAPIEDI | NA | 0 | 2,374 |
| EDIFICIO SPRINKLER | 0.05 | 2 | 5 |
| GUARDIANIA | 0.80 | 52 | 0 |
| LOCALE RIFIUTI | NA | 0 | 15 |
| AREA DI SCARICO CARBURANTE | 0.54 | 51 | 0 |
| VASCA DI LAMINAZIONE | 7.30 | 7,185 | 0 |
| VASCHE DI PRIMA PIOGGIA | 4.00 | 372 | 0 |
| RIEMPIMENTO BUCO | NA | 0 | 15,165 |
| PALI | 25.00 | 8,776 | 0 |
| BASSA TENSIONE | 2.30 | 1,471 | 860 |
| MEDIA TENSIONE | 1.70 | 1,622 | 935 |
| FIBRA | 3.70 | 2,276 | 1,840 |
| RETE METEORICA | 3.40 | 2,036 | 2,836 |
| RETE FOGNARIA | 2.95 | 197 | 262 |
| RETE INDUSTRIALE | 2.70 | 80 | 233 |
| VASCA ACCUMULO SPRINKLER | 5.50 | 1,224 | 0 |

**rispetto al piano campagna attuale*

***rispetto al piano di progetto*